

BETEX d.o.o. stečajju, OIB: 49614188237

Braće Radića 48, 40319 Belica

Varaždin, 05.10.2023

Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa St-88/13

PREDMET: Naknadno pronađena imovina

Skupština vjerovnika 18.10.2023.

Stečajni postupak Betex d.o.o. otvoren je 09.05.2013. a zaključen 19.11.2018. Subjekt je brisan iz sudskog registra 21.01.2019.

Dana 06.06.2023. odvjetnik Bojan Bacinger iz Čakovca podnio je u ime svoje stranke Vilima Novaka iz Gornjeg Mihaljevca 43, prijedlog za nastavak stečajnog postupka budući da je pronađena imovina stečajnog dužnika koja ulazi u stečajnu masu i to:

„zk. č. br. 113/A/2/2/1/2 upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu zk. ul. br. 1080, u naravi put ukupne površine 69 čhv (248 m²), k.o. Gornji Mihaljevac. Vlasnik čestice je Betex d.o.o., Belica, Braće Radića 48, a tereta na nekretnini nema”.

U prilogu prijedloga predlagatelj je priložio Procjembeni elaborat sudskog vještaka Ratka i Dragutina Matoteka prema kojem vrijednost čestice iznosi 3.700,00 EURA.

Predlagatelj Vilim Novak, odnosno njegova supruga Milena Novak, vlasnica je susjedne nekretnine pa u skladu sa člankom 289. Stečajnog zakona ima interes kupiti predmetnu česticu radi pristupa poljoprivrednim strojevima zbog obrade svoje nekretnine. Ujedno predlažu da se nekretnina kupi neposrednom pogodbom.

Dana 18.09.2023. Trgovački sud Varaždin rješenjem broj St-88/2013 odredio je nastavak stečajnog postupka, za stečajnog upravitelja imenovao Zvonka Hraina iz Varaždin i za dan 18.10.2019. zakazao skupštinu vjerovnika radi odlučivanja o načinu unovčenja nekretnine.

S obzirom da činjenično stanje i dokumentacija u prilogu prijedloga u cijelosti odgovaraju stvarnom stanju stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika prihvati prijedlog za neposrednu pogodbu te da se predmetna nekretnina proda Vilimu Novaku za procjenjeni iznos od 3.700,00 EURA.

Stečajni upravitelj Zvonko Hrain

